

**E/F Aldershvilevej 103 A-H
Budget 2022**

Ejerforeningsbidrag	1.053.626
Vaskeriindtægter	22.000
Lejeindtægt garage	7.800
Bidrag fælles fibernet	150.000

INDTÆGTER i alt 1.233.426

Ejendomsudgifter

Renovation	-93.000
El	-18.000
Vand	-120.000
Forsikringer	-53.000
Ejendomsservice	-153.000
Anden renholdelse	-4.000
Snerydning	0
Grundskyld garage 4	-1.054
Fællesudgifter garage 4	-6.600
... i alt	-448.654

Vedligeholdelse

Ordinær rep. og vedligeholdelse	-150.000
Extraord. vedligeholdelse iflg. plan	-150.000
... i alt	-300.000

Vedtagne projekter

Sikring af ejendommen	-30.000
Fælles internet	-150.000
Projektering af LAR, have og altaner	-150.000
... i alt	-330.000

Udgifter vedr. forslag til OGF 2022

Tinglysning af ny vedtægt	-50.000
Administrativ assistance	-20.000
Renovering af vandinstallation	-500.000
Skift af varmemålere	-40.000
... i alt	-610.000

Administrationsomkostninger

Administrationshonorar	0
Øvrige adm.udgifter	-1.000
Vaskeri administration	0
Møder, generalforsamling	-5.000
Diverse kontorhold	-4.000
Gebyrer	-6.000
Telefon og bredbånd	-5.000
Varmeregnskabshonorar	-18.000
Revisionsregnskab	-13.500
Repræsentation	0
Bestyrelsesgodtgørelse	0
... i alt	-52.500

OMKOSTNINGER i alt -1.741.154

ÅRETS RESULTAT -507.728