

**E/F Aldershvilevej 103 A-H
Budget 2021**

Ejerforeningsbidrag	1.053.626
Vaskeriindtægter	26.000
Lejeindtægt garage	5.850
Bidrag fælles fibernet	150.000

INDTÆGTER i alt 1.235.476

Ejendomsudgifter

Renovation	-90.000
El	-9.000
Vand	-120.000
Forsikringer	-35.000
Ejendomsservice	-145.000
Anden renholdelse	-4.000
Snerydning	-500
Grundskyld garage 4	-1.038
Fællesudgifter garage 4	-6.600
... i alt	-411.138

Vedligeholdelse

Ord. rep. og vedligeholdelse	-150.000
Extraord. vedligeholdelse iflg. plan	-200.000
... i alt	-350.000

Udgifter vedr. forslag til GF

Tinglysning af ny vedtægt	-10.000
Fibernet	-150.000
Projektering af LAR, have og altaner	-150.000
Sikring af ejendommen	-24.000
... i alt	-334.000

Administrationsomkostninger

Administrationshonorar	-57.000
Øvrige adm.udgifter	-600
Vaskeri administration	-5.000
Møder, generalforsamling	-5.000
Diverse kontorhold	-4.000
Gebyrer	-4.500
Telefon og bredbånd	-5.000
Varmeregnskabshonorar	-18.000
Revisionsregnskab	-13.500
Repræsentation	0
Bestyrelsesgodtgørelse	0
... i alt	-112.600

OMKOSTNINGER i alt -1.207.738

ÅRETS RESULTAT 27.738